

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

**INFORMAÇÕES ESSENCIAIS - OFERTA PRIMÁRIA DA CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR
FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao “Prospecto da Oferta Pública Primária de Cotas da 1ª (Primeira) Emissão da CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA” (“Prospecto”).

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de:	☒ perda do principal	Seção 4 do Prospecto
	☐ responsabilidade ilimitada	Seção 4 do Prospecto
	☒ falta de liquidez	Seção 4 do Prospecto
	☐ produto complexo	
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da oferta. Há restrições à revenda das cotas.	

1. Elementos essenciais da oferta		Mais informações
A. Valor mobiliário		
a.1) Quantidade ofertada	70.000 (setenta mil) de Cotas	Capa do Prospecto
a.1.1) Subclasse A	28.000 (vinte e oito mil) de Cotas	Capa do Prospecto
a.1.2) Subclasse B	42.000 (quarenta e dois mil) de Cotas	Capa do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 100,00 (cem reais)	Capa do Prospecto

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

1. Elementos essenciais da oferta		Mais informações
a.3) Montante Ofertado	R\$ 7.000.000,00 (sete milhões de reais).	Capa do Prospecto
a.3.1) Subclasse A	R\$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais)	Capa do Prospecto
a.3.2) Subclasse B	R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais)	Capa do Prospecto
a.4) Lote suplementar	☐ Sim ☒ Não	-
a.5) Lote adicional	☐ Sim ☒ Não	-
Qual mercado de negociação?	☒ nome: B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3. ☐ não será negociado em mercado organizado	Seção 2.4 do Prospecto
Código de negociação	☐ Subclasse A: código Subclasse B: ☒ N/A	Capa do Prospecto
B. Outras informações		
Emissor	Nome: CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA do ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA Classe de cotas: Única Subclasse: 2 (duas) Subclasses: A e B	Capa do Prospecto
Administrador	Nome: TMF BRASIL SERVICOS DE ADMINISTRACAO DE FUNDOS LTDA. CNPJ: 18.313.996/0001-50 Site: https://www.tmf-group.com/pt-br/	Capa do Prospecto
Gestor	Nome: DRYSCAPITAL LTDA. CNPJ: 08.204.817/0001-93 Site: www.dryscapital.com.br	Capa do Prospecto

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

2. Propósito da Oferta		Mais informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	Nos termos da Política de Investimento da Classe, os recursos líquidos da Oferta serão utilizados para investimento, preponderante em ações, bônus de subscrição, debêntures, conversíveis ou não em ações, ou outros títulos de emissão de sociedades anônimas, de capital aberto ou fechado, nos termos do Art. 5º do Anexo IV da Resolução CVM 175, que desenvolvam, respectivamente, projetos de infraestrutura nos setores de (I) energia, (II) transporte, (III) água e saneamento básico, (IV) irrigação, e (V) outras áreas tidas como prioritárias pelo Poder Executivo Federal.	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais informações
Informações sobre o Gestor	Desde 2006, o Gestor tem cumprido sua missão impulsionada pelo conhecimento e experiência acumulados ao longo dos anos, mantendo um olhar atento para o futuro e construindo um legado de excelência e inovação. É um Gestor de fundos de investimento inicialmente focado em Renda Variável, mas que desde 2023 ampliou sua atuação para a estratégia de Crédito e em 2025 para gestão de fundos de investimento em participações. O Gestor se dedica a gerar retornos financeiros superiores a longo prazo, ao mesmo tempo em que gerencia riscos e protege o capital de seus investidores. Guiados por uma mentalidade empreendedora, o Gestor continua a evoluir seu modelo de negócios. Acredita que a inovação é essencial para enfrentar os desafios de um mercado em constante transformação, buscando proporcionar retornos sólidos para os investidores, reforçando seu compromisso com a excelência.	-
Informações sobre o Administrador	A TMF Group é um time global único com mais de 11.000 colaboradores distribuídos por 125 escritórios em 87 jurisdições, cobrindo 92% do PIB mundial e 95% dos fluxos globais de IED. Proporcionamos culturas e formas de trabalhar coletivas, investindo fortemente em nossos colaboradores e em nossa plataforma para fornecer um alto nível de qualidade e segurança aos nossos clientes. Nós existimos para oferecer aos nossos	-

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais informações
	clientes uma solução global que substitui a necessidades de muitos provedores locais, cada um com sua complexidade operacional e risco individual. Nossos clientes incluem a maioria das empresas Fortune Global 500, FTSE 100 e as 300 principais firmas de private equity. Nos enxergamos como um parceiro deles, mantendo-os informados sobre as complexas regras e regulamentações dos países onde operam. Reconhecemos que o que fazemos é essencial para manter a reputação e a integridade de nossos clientes. É por isso que tornamos a entrega de um serviço impecável nossa única obsessão. Um bom serviço começa com nossos colaboradores, portanto, o engajamento de colegas e clientes são as duas medidas com as quais mais nos preocupamos, o que direciona nossa agenda de gestão e investimento.	

Sumário dos principais riscos do fundo	Probabilidade	Impacto financeiro
1. RISCOS RELACIONADOS ÀS SOCIEDADES ALVO E AOS ATIVOS ALVO DE EMISSÃO DA SOCIEDADE ALVO Os investimentos da Classe são considerados de longo prazo e o retorno do investimento pode não ser condizente com o esperado pelo Cotista.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
2. RISCO DE CONCENTRAÇÃO DA CARTEIRA DO FUNDO A Classe adquirirá Ativos Alvo de emissão das Sociedades Alvo, e poderá adquirir Outros Ativos de emissão de um ou mais emissores, sendo que, além do disposto na política de investimento prevista neste Anexo, não existirão quaisquer outros critérios de concentração e/ou diversificação para os Ativos Alvo e Outros Ativos.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
3. RISCO DE INVESTIMENTO NAS SOCIEDADES ALVO (TRABALHISTA, AMBIENTAL, PREVIDENCIÁRIO, CÍVEL, ADMINISTRATIVO ETC.). A Classe investirá na Sociedades Alvo constituída e em funcionamento. Desta forma, existe a possibilidade da Sociedade Alvo: (a) estar inadimplente em relação ao pagamento de tributos; (b) descumprir obrigações relativas ao Fundo de	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

Sumário dos principais riscos do fundo	Probabilidade	Impacto financeiro
Garantia por Tempo de Serviço - FGTS; (c) possuir considerável passivo trabalhista, ambiental, cível, administrativo.		
4. RISCO DE GOVERNANÇA E DE COMPLIANCE O setor de infraestrutura envolve a gestão de recursos, de contratos, de projetos, de riscos, entre outros que podem gerar riscos de governança e de compliance, que podem afetar a transparência, a ética, a integridade, a eficácia, a eficiência, a qualidade, a segurança ou a conformidade das Sociedades Investidas.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
5. RISCO RELACIONADO A FATORES MACROECONÔMICOS E À POLÍTICA GOVERNAMENTAL A Classe também poderá estar sujeito a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos ao controle da Administradora e dos prestadores de serviços do Fundo, tais como a ocorrência, no Brasil ou no exterior, de fatos extraordinários ou de eventos de natureza política, econômica ou financeira.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor

4. Principais Informações sobre o valor mobiliário		Mais informações
Informações sobre a cota do Fundo de Investimento		
Principais características	A Oferta será conduzida pelo Coordenador, sob o regime de melhores esforços de colocação para a totalidade das Cotas da Primeira Emissão, nos termos da Resolução CVM 160.	Seção 2.1 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	☒ indeterminado ☐ determinado: data ou prazo, de acordo com o Regulamento do fundo	Seção 2, item 2.10.1 do Prospecto
Restrições à livre negociação	☐ Revenda restrita a investidores profissionais. ☐ Revenda a investidores qualificados após decorridos [] dias do final da oferta. ☐ Revenda ao público em geral após decorrido [] dias do final da oferta. ☐ Parcelas com lock-up em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. ☒ Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Quem pode participar da oferta?	☐ Investidores Profissionais ☒ Investidores Qualificados ☐ Público em geral	Seção 8.2 do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	Não há	Seção 8.9 do Prospecto
Como participar da oferta?	O Investidor que esteja interessado em investir nas Cotas deverá formalizar o respectivo Pedido de Subscrição junto ao Coordenador da Oferta.	Seção 8.12 do Prospecto
Como será feito o rateio?	será conduzido pelo Coordenador Líder, no âmbito da Oferta, procedimento de alocação, nos termos do Artigo 49 da Resolução CVM 160.	Seção 8.12 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Após o procedimento de alocação, a quantidade de Cotas da Primeira Emissão alocadas será informada a cada investidor pelo Coordenador Líder da Oferta, por meio dos respectivos endereços eletrônicos, ou, na sua ausência, por telefone ou correspondência indicados nos Pedidos de Subscrição, conforme o caso.	Seção 8.13 Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, nos casos de revogação da Oferta ou não ocorrência de condições para a sua efetivação.	Seção 8.12 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda e Imposto sobre Operações de Títulos e Valores Mobiliários.	Seção 11.2 Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	TMF BRASIL SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE FUNDOS LTDA. Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua dos Pinheiros, nº 870, 22º e 23º andar, Pinheiros, CEP 05422-001 Website: https://www.tmf-group.com/pt-br/ DRYS CAPITAL LTDA. Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 375, 15º Andar - Vila Olímpia, CEP: 04.551-060 Website: http://www.fipjacarezinho.com.br	Seção 5.1 do Prospecto

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro, RJ, ou Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo, SP Website: https://www.gov.br/cvm/pt-br (neste website acessar “Regulados”, “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, “Ofertas Públicas”, clicar em “Ofertas Públicas de Distribuição”, em seguida em “Ofertas Registradas ou Dispensadas” preencher o campo “Emissor” com “CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA”, e, então, localizar o Anúncio de Início ou a opção desejada);	
Quem são os coordenadores da oferta?	TMF BRASIL SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO DE FUNDOS LTDA.	Seção 14.1 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	Não	-
Procedimento de colocação	☒ Melhores esforços ☐ Garantia firme ☐ Compromisso de subscrição	Capa do Prospecto
Qual o período de reservas?	Não.	-
Qual a data da fixação de preços?	O Preço de Emissão foi fixado no Ato do Administrador de aprovação considerando o valor de R\$ 100,00 (cem reais) por Cota.	Seção 6.4 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	19 de agosto de 2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data de liquidação da oferta?	19 de agosto de 2025.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Uma vez encerrada a Oferta, o Coordenador Líder divulgará o resultado da Oferta mediante divulgação do Anúncio de Encerramento, nos termos do artigo 76 da Resolução CVM 160.	Seção 8.12 Prospecto

**CLASSE ÚNICA DE INFRAESTRUTURA DO ALLIGATOR FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES
INFRAESTRUTURA RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 58.308.517/0001-22

**Oferta da Subclasse A registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/052**

**Oferta da Subclasse B registrada em 06 de março de 2025, sob o nº
CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2025/053**

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Quando poderei negociar?	Não há restrição. Contudo, com relação ao valor, o Limite Regulatório para negociação em mercado secundário é de 40% (quarenta por cento) das Cotas da Classe.	Capa do Prospecto

